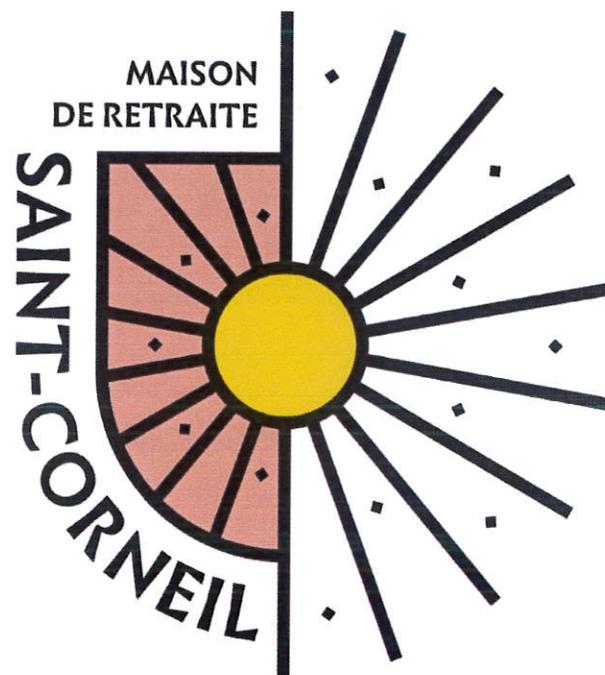


EHPAD SAINT CORNEIL

10, rue saint Nicolas

60410 VERBERIE



Procès-Verbal
CONSEIL DE VIE SOCIALE

Séance du 19 mars 2024 à 16 heures

ORDRE DU JOUR

Séance du 19 mars 2024

Procès verbal de la séance du 14 décembre 2023

Actualisation du règlement de fonctionnement

Actualisation du contrat de séjour

Actualisation du livret d'accueil

Etat réalisé des Recettes et des Dépenses (ERRD) 2023

Information sur le rapport d'inspection sur pièces de juillet 2023

Questions diverses

Le 19 mars à 16h00, le Conseil de Vie Sociale de la Maison de Retraite Saint Corneil de Verberie s'est réuni en séance ordinaire.

- Président : M. Xavier BERENGER, (Rep. des résidents)
- Membres présents : Mme Claire TOMAROVIEZ, (Rep. des résidents)
Mme FURST Catherine (Rep. des familles)
- Membres excusés : Mme CARPENTIER Annie (Rep. de l'Administration)
Mme SAVOIS Blandine (Rep. des familles)
- Etaient invités : Mme LETUPE Reine, Cadre de Santé
M. GALCZYNSKI Laurent, Attaché d'Administration
Mme PANZERI Nathalie, représentante du Personnel
Mme RUET Christelle, A.S. aux fonctions d'animation

PREAMBULE

Suite au décès de M Albert PIGNON, le Conseil de la Vie Sociale accueille Mme Claire TOMAROVIEZ.

PROCES VERBAL

1 – Approbation du procès-verbal de la séance du 14 décembre 2024

Mme DEMOULIN reprend avec les membres du Conseil de Vie Sociale le procès-verbal de la séance du 14 décembre 2023.

Le procès-verbal du 14 décembre 2023 est adopté à l'unanimité.

2 – Actualisation des documents issus de la loi n°02-2022

A) Règlement de fonctionnement

Madame la directrice précise que le règlement de fonctionnement doit être revu tous les 5 ans même s'il est actualisé au fil des nouveaux textes.

Le règlement de fonctionnement est relu en séance avec des précisions sur les modifications intervenues notamment celles sur les prestations socle dues par les EHPAD publics et privés afin d'éviter toute dérive.

B) Contrat de séjour

Le contrat de séjour est relu en séance avec des précisions sur les modifications intervenues.

C) Livret d'accueil

Le livret d'accueil est relu en séance. Mme PANZERI est surprise que certains noms d'agents figurent sur le document. Elle propose qu'il soit anonymisé. Les modifications seront faites.

3 – Etat Réalisé des Recettes et des Dépenses 2023

Lecture est faite aux membres du Conseil d'Administration du rapport financier 2023 par Monsieur Laurent GALCZYNSKI.

Il en ressort les détails suivants :

1) L'activité

Le taux d'occupation de l'exercice est de 96.79 %, soit 22 964 journées facturées dont 1145 journées d'hébergement temporaire.

Pour mémoire, l'activité prévisionnelle était de 23 061 journées. Le niveau d'activité reste satisfaisant compte tenu des difficultés pour trouver des médecins traitants acceptant de prendre en charge les nouveaux résidents.

La section d'investissement

La section d'exploitation

ACQUISITIONS 2023 PAR SECTION

SECTION HEBERGEMENT			
N° de compte	Biens		Montant
205	Antivirus – 3 ans		1 668.48 €
	Licence ORACLE / Logiciels Compta-Facturation		1 069.20 €
208	Abonnement AGEVAL 3 ans – Qualité		4 062.96 €
2135	Climatisation Salle Alzheimer et PASA	Sub	14 986.14 €
2153	Evolution standard & renouvellement des combinés sans fil		3 706.80 €
2183	Renouvellement Firewall		5 768.40
	Installation Tovertofel	Sub	10 500.00 €
	Renouvellement PC (x8)	Sub	6 428.79 €
	Renouvellement Tablettes (Services soins)	Sub	2 653.00 €
	Acquisition casque Réalité Virtuelle	Sub	1 560.00 €
2184	Vitrine affichage de la zone accueil		443.95 €
	Chariots Snoezelen		3 708.00 €
	Sèche Linge		1 899.00 €
TOTAL HEBERGEMENT			70 026.08 €
SECTION DEPENDANCE			
TOTAL DEPENDANCE			0.00 €
SECTION SOIN			
TOTAL SOIN			0.00 €
TOTAL DES ACQUISITIONS			70 026.08 €

	Hébergement	Dépendance	Soin	TOTAL
Produits de la tarification	1 404 169.96 €	450 932.30 €	1 149 385.80 €	3 004 488.06 €
Autres Produits d'exploitation	78 000.04 €	17 136.01 €	18 199.17	113 335.22 €
Produits Financiers et non enc.	213 204.88 €	0.00 €	0.00 €	213 204.88 €
TOTAL RECETTES	1 695 374.88 €	468 068.31 €	1 167 584.97 €	3 331 028.16 €
Dépenses d'exploitation courante	392 233.82 €	45 360.28 €	66 237.96 €	503 832.06 €
Dépenses de personnel	803 355.33 €	505 349.38 €	1 022 675.99 €	2 331 380.70 €
Dépenses afférentes à la structure	712 352.69 €	11 759.97 €	23 411.60 €	747 524.26 €
TOTAL DEPENSES	1 907 941.84 €	562 469.63 €	1 112 325.55 €	3 582 737.02 €
RESULTAT 2023	-212 566.96 €	-94 401.32 €	55 259.42 €	-251 708.86 €

B - Affectation des résultats de l'exercice 2023

Madame DEMOULIN, propose l'affectation des résultats de 2023 comme suit :

HEBERGEMENT : Déficit de 212 566.96 €

- Affectation de 212 566.96 € en report à nouveau déficitaire -compte 11931

DEPENDANCE et SOINS : Déficit de 39 141.90 €

- Affectation de 39 141.90 € en report à nouveau déficitaire – compte 11932

3 – Questions diverses

A) Plan d'actions suite à l'inspection qui a eu lieu en juillet 2023

L'EHPAD a subi une inspection sur pièces mi-juillet 2023. Un rapport contradictoire est parvenu à l'EHPAD fin décembre.

Suite aux réponses de l'EHPAD un nouveau plan d'actions a été envoyé par l'ARS en février. Compte tenu de l'heure tardive, le plan d'actions sera présenté lors de la prochaine séance.

B) Convention avec ECHORADOM

Il s'agit d'un service de radiologie ambulante, qui est capable en cas d'urgence d'interpréter les clichés dans un délai très court. Par contre, Mme FURST a eu besoin des radios pour emmener sa maman en consultation et l'EHPAD n'a pas pu récupérer les clichés.

C) Accueil

Le week end, il n'y a personne au niveau de l'accueil pour filtrer les entrées. L'agent d'accueil est présent du lundi au vendredi et ne demande pas aux visiteurs qui ils viennent visiter. Il pourrait être mis un registre pour les visiteurs, au niveau de l'accueil.

Il n'est pas du tout évident que les personnes le remplissent.

D) Programmation des animations

- Les Olympiades : des rencontres ont lieu avec les capitaines pour préparer notre équipe. Elles sont venues 3 fois. Elles ont contacté les institutrices de Verberie afin d'organiser une rencontre avec les enfants.

Le drapeau est à rendre pour le 17 avril prochain.

- Repas avec les familles : un buffet sera organisé en juin.
- Rencontre avec la RPA : une rencontre a eu lieu avec la responsable de la RPA et un repas devrait être organisé.
- Sortie à la base nautique de Longueuil Annel à programmer.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 18 heures 30.

Le président du Conseil de Vie Sociale

Berezon